

Usnesení mimořádného Shromáždění delegátů
Stavebního bytového družstva Krušnohor ze dne 30.11.2017

Podle bodů schváleného programu a na návrh návrhové komise:

A. Shromáždění delegátů schvaluje:

1. Jednací řád VR-04/2015 pro jednání shromáždění delegátů Stavebního bytového družstva Krušnohor v navrženém znění.
2. Program jednání Shromáždění delegátů 11/2017 v navrženém znění.
3. Úpravu Části III. Členství v družstvu, Článku 13 Členské povinnosti, odstavců k), l) a odstavce o) řádky 11., 12., 14., 17., 18., 19., 20. stanov družstva s úpravami navrženými delegáty v bodě o), řádky 11. a 12.:

Čl. 13

Členské povinnosti

- k) hradit příspěvek na správu měsíčně ve výši 161,- Kč za byt (nebytový prostor) + DPH v zákonem stanovené výši, 40,- Kč za garáž + DPH v zákonem stanovené výši, pokud se jedná o člena družstva - fyzickou osobu,
- l) hradit příspěvek na správu měsíčně ve výši 161,- Kč za byt (nebytový prostor) + DPH v zákonem stanovené výši, 40,- Kč za garáž + DPH v zákonem stanovené výši, pokud se jedná o člena družstva – právnickou osobu,
- o) hradit úhrady za úkony prováděné družstvem z podnětu či ve prospěch jednotlivého člena, a to jednorázově, zejména:

Druh úhrady	Základ úhrady
1. převod členských práv a povinností družstevního bytu	5 000 Kč
2. převod členských práv a povinností mezi příbuznými	500 Kč
3. převod členských práv a povinností oznámený	500 Kč
4. převod členských práv a povinností členů družstva, kteří jsou vlastníky	500 Kč
5. dohoda manželů případně bývalých manželů o vypořádání družstevního bytu	500 Kč
6. dohoda o výměně družstevních bytů	1 000 Kč
7. převod členských práv a povinností družstevní garáže	200 Kč
8. přihlášení a odhlášení osob	50 Kč
9. potvrzení přihlášky na elektrickou energii	50 Kč

10.	potvrzení přihlášky na telefon	50 Kč
11.	úhrada za zpracování první upomínky na pohledávku včetně poštovního úhrada za zpracování každé další upomínky na pohledávku vč. pošt.	150 Kč 300 Kč
12.	úhrada za zpracování podkladů pro soudní vymáhání pohledávky	500 Kč
13.	kopie dokladů, potvrzení platnosti dokladů	100 Kč
14.	úhrada za složení hotovosti v pokladně správy družstva nebo v kanceláři členské evidence družstva	22 Kč
15.	úhrada při žádosti o nebytový prostor	2 000 Kč
16.	úhrada za přihlášení sídla podnikání do bytu	5 000 Kč
17.	úhrada za podání zprávy v rámci součinnosti	100 Kč
18.	potvrzení o výši dluhu při převodu nebo přechodu	1 000 Kč
19.	vystavení rozpisu dlužných úhrad za nájemné a služby spojené s užíváním bytu, případně jiných dluhů vůči družstvu	1 000 Kč

K výše uvedené částce základu úhrady se připočítává DPH v zákonem stanovené výši, pokud úhrada podléhá DPH.

Čl. 115

Stanovy se mění tímto novým zněním přijatým shromážděním delegátů dne 30.11.2017 a nabývají účinnosti dnem 1.1.2018.

V Mostě dne 30.11.2017

- zvýšení položky pracovní funkce pro předsedy samospráv bytových domů na 20,- Kč za byt měsíčně a pro předsedy samospráv garáží v bytových domech a v areálech garáží na 10,- Kč za garáž měsíčně od 1.1.2018.

B. Shromáždění delegátů volí:

- Pracovní předsednictvo jednání SD ve složení:
Ševčík Arnošt, Ryba František, Mertlík Jiří
- Mandátovou komisi ve složení:
Ing. Koranda Jiří, Kracíková Jaroslava
- Návrhovou komisi ve složení:
Ing. Hokr Roman, Hammerlindl Pavel
- Zapisovatele jednání SD 11/2017:
Langová Šárka, Bucha Petr, Domínová Leona
- Ověřovatele zápisu:
Tomko Michal, Válková Zdeňka

